



DEPARTEMENT DU VAR COMMUNE DES ADRETS DE L'ESTEREL

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE (AAPC)

OBJET DU MARCHÉ :

Le marché concerne : « la création d'un bâtiment à usages sportif et associatif sur la commune de Adrets de L'Estérel » - Marché DG-2025-05

Code CPV :

Code CPV principal de la consultation :

45211350-7 Travaux de construction de bâtiments multifonctionnels

Références internes du dossier : DG-2025-05

Adresse du profil acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

POUVOIR ADJUDICATEUR :

Le pouvoir adjudicateur est la commune des Adrets de l'Estérel, représentée par son Maire en exercice : Monsieur KLINHOLFF Jean-Pierre dûment habilité par délibération du Conseil municipal n°43 du 25 mai 2023.

Coordonnées :

Commune des Adrets de l'Estérel

2 route du Violon

83600 les Adrets de l'Estérel

Tél : 04.94.19.36.66

accueil@mairie-adrets-esterel.fr

PROCEDURE DE PASSATION :

Le présent marché est passé sous la forme d'une procédure adaptée en application des articles L.2123-1 et R.2123-1 à R.2123-7 du Code de la Commande Publique.

NOMBRE ET CONSISTANCE DES LOTS :

Il est prévu une décomposition en lots.

Le marché est divisé en 17 lots comme suit :

- Lot n° 01 - DEMOLITION - DESAMIANTAGE
- Lot n° 02 - TERRASSEMENTS - VRD
- Lot n° 03 - GROS OEUVRE
- Lot n° 04 - CHARPENTE - COUVERTURE
- Lot n° 05 - ETANCHEITE
- Lot n° 06 - CLOISONS - ISOLATION
- Lot n° 07 - MENUISERIES EXTERIEURES -FERMETURES
- Lot n° 08 - MENUISERIES INTERIEURES
- Lot n° 09 - SERRURERIE
- Lot n° 10 - CARRELAGES - REVETEMENTS
- Lot n° 11 - PEINTURES - NETTOYAGE
- Lot n° 12 - ENDUITS DE TERRE CRUE
- Lot n° 13 - ASCENSEUR DE CHARGE PMR
- Lot n° 14 - ELECTRICITE – CFO/CFA – CHAUFFAGE
- Lot n° 15 - PLOMBERIE – SANITAIRE - CHAUFFAGE - RAFRAICHISSEMENT – VENTILATION
- Lot n° 16 - CLOISONS MOBILES
- Lot n° 17 - ESPACES VERTS

DUREE DU MARCHÉ :

Le marché est passé pour une durée de 18 mois à compter de l'ordre de service de démarrage à laquelle s'ajoute 12 mois de parfait achèvement.

Le début de la prestation est fixé à début 2026.

VALEUR ESTIMEE DU BESOIN :

2 500 000 €HT maxi avec options

MODALITES DE FINANCEMENT :

Les sommes dues au(x) PRESTATAIRE(s) et aux éventuel(s) sous-traitant(s) de premier rang éventuel(s) seront mandatées et payées dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des factures, ou des demandes de paiement équivalentes, sur CHORUS PRO.

MODALITES DE DEMANDE DU DOSSIER DE CONSULTATION :

Le dossier est téléchargeable sur le profil acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

DATE ET LIEU DE REMISE DES OFFRES :

Les candidatures et les offres devront être remises avant le 03/11/2025 à 11h00 par voie électronique sur le profil acheteur suivant : <https://www.marches-securises.fr>

CONDITIONS DE PARTICIPATION :

Voir RC.

CRITERES D'ATTRIBUTION :

La sélection des candidatures et le jugement des offres seront effectués dans le respect des principes fondamentaux de la commande publique.

Les critères intervenant pour la sélection des candidatures sont :

- Habilitation à exercer la profession
- Capacités économiques et financières :
- Capacités techniques et professionnelles

Les critères retenus pour le jugement des offres sont pondérés de la manière suivante :

- Prix des prestations 40%
- Mémoire technique 60%

DELAI DE VALIDITE DES OFFRES : 150 jours à compter de la date limite de remise des offres.

SERVICES OU LES RENSEIGNEMENTS ADMINISTRATIFS PEUVENT ETRE OBTENUS :

Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les concurrents devront faire parvenir au plus tard 10 jours avant la date limite de remise des offres, une demande écrite sur le site www.marches-sécurises.fr

Le représentant du Pouvoir Adjudicateur disposera alors de 7 jours pour apporter une réponse. Les réponses seront systématiquement mises à disposition de l'ensemble des candidats sur la plateforme de dématérialisation.

SERVICES HABILITES A DONNER DES RENSEIGNEMENTS RELATIFS AUX DELAIS ET VOIES DE RECOURS :

Tribunal administratif de Toulon 5
rue Jean Racine

83041 Toulon Cedex FRANCE.

Tél. +33 494427930. Fax +33 494427989.

URL : <http://toulon.tribunal-administratif.fr>.

DATE D'ENVOI DU PRESENT AVIS A LA PUBLICATION : Le 06/10/2025